



CONSTRUYE VERACRUZ

EMPRESAS COMPROMETIDAS CON EL DESARROLLO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN VERACRUZ



2024: SESENTA AÑOS DE LIDERAZGO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.

CMIC VERACRUZ PUERTO, REFERENTE DE PROFESIONALISMO Y CALIDAD EN LA INDUSTRIA



• DELEGACIÓN •
VERACRUZ PUERTO

AFÍLIATE y obtén **BENEFICIOS** **EXCLUSIVOS**

- Capacitación gratuita
(aplican restricciones)
- Descuentos en cursos durante todo el año.
- Vinculación empresarial con instituciones públicas y privadas.
- Catálogos de costos, tabulador de servicios profesionales y tabulador de mano de obra.
- Asesorías jurídica y técnica.
- Bolsa de trabajo.
- Entre otros.



DELEGACIÓN VERACRUZ PUERTO

Blvd. A. Ruiz Cortines No. 148

Fracc. Costa de Oro C.P. 94299

Boca del Río, Ver.

☎ (229) 921.44.90 al 92 Ext. 107 y 109

INFORMES:

📞 229 984 5933

✉ registros@cmicveracruz.org

✉ servicio@cmicveracruz.org

WWW.CMICVERACRUZ.ORG

E

stimados amigos afiliados de nuestra querida delegación Veracruz Puerto, cerramos un 2023 de muchos logros y metas alcanzadas, y estrenamos un 2024 donde nos preparamos para seguir marcando pautas y haciendo historia en Veracruz Puerto.

No paramos durante 2023, no nos conformamos con glorias pasadas, sino que celebramos congresos y foros que abrieron la oportunidad de vinculaciones muy fructíferas y que han permitido alcanzar nuevas experiencias con nuestros aliados: El Foro Eléctrico, Seminario Portuario y el novedoso Foro del Centro Histórico de Veracruz Puerto; y este último, permitió conocer de primera mano por las autoridades, lo que viene para el rescate del centro de nuestra ciudad y que nos llenará de orgullo disfrutarlo y vivirlo.

En 2024 celebramos sesenta años de vida como industria y como delegación en la zona metropolitana de Veracruz, se dice fácil, pero es el resultado de quienes nos han antecedido y han dejado cimientos y un prestigio que presumimos con orgullo. Y no puede pasar este aniversario de seis décadas sin celebrar por todo lo alto con lo que mejor sabemos, construir alianzas, crear vinculaciones productivas y sobre todo consolidar oportunidades de trabajo para todos.

El año que termina, lo cerramos con un logro importante: la certificación ISO 9001:2015 en todos los servicios que ofrecemos, lo que habla de una política de calidad irrestricta y que da certeza de que los servicios que ofrecemos a nuestro clientes y afiliados, están a la altura de sus expectativas.

Además de ratificar los primeros lugares en afiliación, capacitación, rentabilidad con transparencia administrativa y cumplimiento de metas, somos con orgullo la delegación que marca rumbo y que cumple con lo que se traza.

Tenemos muchos motivos para demostrarte que somos la mejor opción en capacitación, modelos de negocios y sobre todo con ideas innovadoras que identifican el trabajo serio de quienes formamos esta gran familia CMIC Veracruz Puerto.

Demos la bienvenida al 2024, sexagésimo aniversario de nuestra delegación que ha marcado un antes y después en el trabajo institucional en la industria de la construcción, pero sobre todo te invitamos a que compartamos el secreto del éxito de los empresarios que no nos conformamos, sino buscamos alternativas que proponer e implementar siempre para mejorar.

Hoy por hoy somos referente y el número uno a nivel nacional de la industria de la construcción. Vamos con todo a alcanzar metas más altas; tenemos la experiencia, tenemos el capital humano, pero lo más importante: tenemos una marca que nos coloca como líderes en el sector: Somos CMIC Veracruz Puerto.

Muchas felicidades, paz, trabajo, vida y parabienes para ti y los tuyos.

Ing. Jorge Rafael Alardín Córdova
Presidente CMIC Delegación Veracruz Puerto



EN ESTA EDICIÓN



PÁGINA 6
CÁMARA

Certificación ISO 9001:2005
CMIC Veracruz Puerto



PÁGINA 8
ENTREVISTA

Balance institucional
Ing. Pedro Aguilar Pizarro, Pte. Comité Consultivo CMIC Veracruz



PÁGINA 12
ENTREVISTA

Más trabajo y compromiso para 2024
Ing. Jorge R. Alardín Córdova, Presidente CMIC Veracruz Puerto



PÁGINA 16
CÁMARA

Por un 2024 de trabajo y esfuerzo
Brindis navideño entre amigos



PÁGINA 22
ESTADÍSTICAS

Variaciones en el precio de los insumos y su impacto en las obras
CEICO



PÁGINA 28
DAMAS

Cerrando 2023 con éxito
Comité de Damas CMIC Veracruz Puerto

COMITÉ DIRECTIVO CMIC VERACRUZ PUERTO

PRESIDENTE COMITÉ DIRECTIVO

ING. JORGE RAFAEL ALARDÍN CÓRDOVA

PRESIDENTE COMITÉ CONSULTIVO

ING. PEDRO AGUILAR PIZARRO

INTEGRANTES

ING. RAFAEL CARREÑO ORTEGA.
ARQ. JAVIER ENRIQUE REYES ROSAS.
ARQ. SERGIO IGNACIO RAMÍREZ PÉREZ.
ING. EFRAÍN TOPKE CANCINO.
LIC. ALEJANDRO CAGIGAS OBESO.
ING. GUSTAVO M. CADENA BUSTAMANTE.
C.P. RICARDO GUTIÉRREZ DE VELASCO GONZÁLEZ.
ING. CARLOS DE LA PEÑA DÍAZ.
ING. ARTURO PETRIKOWSKI DEL MORAL.
ING. JOSÉ MARÍA LEVET RIVERA.
ING. ROBERTO CARLO CAPETILLO VELÁZQUEZ.
ING. ROBERTO ANDARZA RAMÍREZ.
ING. JUAN ANTONIO PINILLA RODRÍGUEZ.
ING. DANIEL ARIEL CIENFUEGOS MORALES.

COMITÉ EDITORIAL

DIRECTORA GENERAL

LIC. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES

DIRECCIÓN EDITORIAL Y CONTENIDOS

L.C.C. ENRIQUE CASAS ARIAS

DISEÑO EDITORIAL Y ARTE

LCC. MARGARITA DEL CARMEN CORONA POOL

CORRECTORA DE ESTILO

LCC. MARGARITA DEL CARMEN CORONA POOL

FOTOGRAFÍA

CMIC VERACRUZ

PUBLICIDAD:

229.921.44.90

229.921.44.91

229.921.44.92

Adolfo Ruiz Cortines # 148

Fracc. Costa de Oro

C.P. 94299

Boca del Río, Veracruz

www.cmicveracruz.org



Los artículos son responsabilidad de sus autores y no reflejan la postura ideológica de "Construye Veracruz". Esta es una publicación trimestral de CMIC Delegación Veracruz, con 2000 ejemplares distribuidos gratuitamente a todos los afiliados, e instancias privadas y gubernamentales. Las ofertas y los anuncios son ordenados por nuestros clientes, por lo que "Construye Veracruz" no asume responsabilidad alguna de las mismas.

SUMARIO...

Feliz año nuevo 2024, y vaya que tenemos mucho que celebrar este año: seis décadas de trabajo, unidad y liderazgo que nos identifican.

✓ Logramos la certificación de calidad ISO 9001:2015 en todos nuestros procesos, y no nos detenemos en ofrecer calidad y servicio.

✓ 2023 se ratifica la efectividad y eficiencia operativa de nuestra delegación: foros, seminarios y capacitación que nos coloca nuevamente en los primeros lugares.

✓ En puerta eventos nacionales e internacionales que estamos seguros serán un éxito en la vinculación que hemos acuñado como parte de nuestra delegación.

Te invitamos a que nos conozcas, seguimos dando de qué hablar y no nos detendremos.

¡Bienvenidos!

Lluvia o calor, TOP es la solución



TOP® TOTAL Lluvia torrencial | 15 años Alta resistencia a encharcamientos por 30 días

Tiempo de secado	Superficies / Uso	Reducción temperatura	Rendimiento	Oferta de color
 4 horas total del sistema	 Azoteas Techos Exterior	 en color blanco	1.2 a 1.5 m²/L a dos manos	 Blanco Terracota



TOP® Aislante térmico Secado Rápido | 10 años Reduce la temperatura de la superficie hasta 15

Tiempo de secado	Superficies / Uso	Rendimiento	Oferta de color
 Secado total 6 horas	 Azoteas de concreto Exterior	1.2 a 1.5 m²/L a dos manos	 Blanco



TOP® Reciclado de llanta | 10 y 5 años Protección en azoteas con tránsito peatonal

Tiempo de secado	Superficies / Uso	Rendimiento	Oferta de color
 Secado total 6 horas	 Azoteas de concreto Exterior	1 a 1.5 m²/L a dos manos	 Blanco grisáceo Terracota

www.rullan.com.mx

 comex rullán veracruz

Cotizaciones: Tel. 229 201-1243

achaveza@rullan.com.mx



 **3 y 6
meses
sin intereses**

 **A domicilio
gratis**

 **Compra
en línea**



GARANTE DE LA INDUSTRIA

CERTIFICACIÓN ISO 9001:2015 EN CALIDAD

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

Una de las promesas de trabajo que subrayara el Comité de la Delegación Veracruz Puerto que encabeza Jorge Alardín Córdova, fue el obtener con base a la NOM, la ISO 9001:2015, certificado de calidad en los procesos operativos que garanticen calidad en los servicios y trámites de nuestro sector.

Hoy gracias a la tenacidad de este equipo de trabajo y todas sus áreas, se ha obtenido este Sistema de Gestión de Calidad NMX-CC-9001-IMNC-2015.

GENERALIDADES Y BENEFICIOS DE LA NORMA ISO 9001:2015

La norma NMX-CC-9001-IMNC-2015, Sistemas de Gestión de la Calidad -

Requisitos (ISO 9001:2015) que fomenta la mejora continua y promueve la confianza entre los clientes de una organización.

Con este sistema, se permite establecer objetivos y políticas, en función de las cuales se conducen las actividades que realiza la Dirección General. Con esto, es posible detectar áreas de oportunidad, debilidad, fortalezas y amenazas, con el fin de una correcta gestión y administración de riesgo; y a su vez, se promueve la mejora continua en los procesos y procedimientos establecidos.

IMPLICACIÓN DENTRO DE NUESTRA INDUSTRIA

CMIC Veracruz Puerto ha desarrollado con base a la norma, un sistema de gestión de calidad que permite demostrar la capacidad para proporcionar servicios satisfactorios para el cliente, apegados

a las normas legales y reglamentarias aplicables, incluidos los procedimientos para el mejoramiento de los procesos.

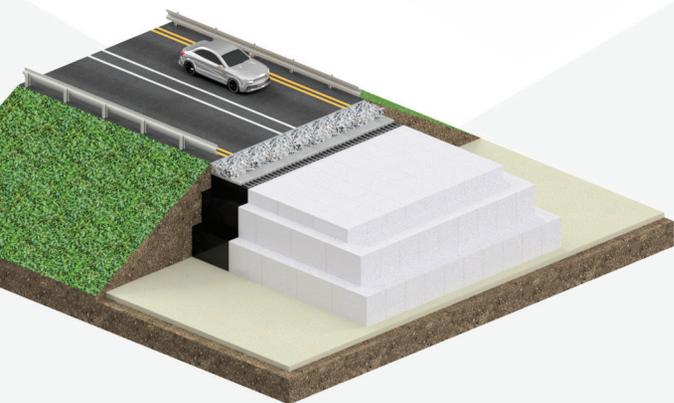
¿QUÉ SE ESPERA CON ESTE LOGRO?

- Ofrecer un servicio de calidad, confiable y eficaz.
- Aumentar la satisfacción y fidelidad de sus clientes.
- Generar la recomendación de su organización, productos y/o servicios.
- Fortalecer su participación en el mercado.
- Contar con una ventaja competitiva para beneficio de sus clientes, proveedores y partes interesadas a nivel nacional e internacional.
- Optimización de recursos.



BENEFICIOS DEL GEOFOAM EN CONSTRUCCIÓN DE PUENTES Y CARRETERAS

GEOFOAM es el **relleno estructural** perfecto en áreas con la inestabilidad del suelo u otras consideraciones naturales del subsuelo, como fallas, niveles freáticos o pendientes pronunciadas.



PRINCIPALES VENTAJAS:

- Tamaños de **bloques estándar y personalizables**.
- Fácil de **transportar, mover en el sitio e instalar**.
- **Tiempo de instalación** considerablemente menor al de un sistema convencional.
- Es **extremadamente liviano**, lo que **reduce el peso de carga significativamente** en estructuras y cimientos.

ADEMÁS: BOVEDILLA, CASIÓN, PLACA, RELLENO PARA TRABES, EMPAQUE Y MÁS...

VENTAS

Ing. Gabriela Valencia Sánchez
Tel.: (222) 283 0795 ext. 104
Movil: (221) 267 2601
ventas9@plexa.com.mx

más información en

www.plexa.com.mx



Ing. Carlos Sosa Avendaño
Cel.: (222) 504 7646
gcia.ventas@plexa.com.mx

BALANCE INSTITUCIONAL

COMITÉ DIRECTIVO

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

Cierra un 2023 con actividad para la industria local tanto en la obra pública de los tres niveles de gobierno como en el desarrollo de obra por parte de la IP, y para 2024 se augura un año de matices ante el cierre de los gobiernos federal y estatal, es por ello que el Presidente del Comité Consultivo de la Delegación Veracruz Puerto de la CMIC, Pedro Aguilar Pizarro, diserta sobre el cierre de 2023, lo que viene para el 2024 y en qué debe focalizarse el trabajo de los constructores afiliados de esta delegación.

“Sin duda seguir conformando una vinculación efectiva con nuevos gobernantes y con más aliados de la IP, este Comité Ejecutivo local ha marcado la hoja de ruta y las administraciones subsecuentes, tendrán que seguir fortaleciendo esta dinámica”.

TRABAJO EN OTRAS ÁREAS DE OPORTUNIDAD

“En términos muy generales, 2023 fue un año bueno, pero recordemos que 2024 es el cierre de la administración federal, generalmente el último año gubernamental es malo para los constructores porque van cerrando cuentas y ya casi no tenemos obras, y mientras llegan los nuevos gobernantes se organizan, prácticamente nos quedamos sin obra un año. Recordemos que nos pasamos dos años de inactividad por COVID19, y han sido años difíciles para nuestra actividad; si bien no fue un año de obra pública estatal, toda la maquinaria, obreros e insumos se concentraron en las obras insignias de la Federación como Tren Maya y Dos Bocas, hay una subocupación de nuestras empresas”.

CONTRASTES DE LA ACTIVIDAD DE LA INDUSTRIA

“El sector privado reinvertió en la zona conurbada Veracruz – Boca del Río para la construcción de hoteles, hospitales, centros comerciales, desarrollos habitacionales, zonas industriales, hay trabajo en este sector, lamentablemente la obra pública estatal es muy baja, en el rubro municipal tenemos pequeñas obras por su presupuesto, digamos que hay trabajo, pero pudiera ser mejor”.

2024: CIERRE DE UN GOBIERNO Y LLEGADA DE OTRO

“Para la industria de la construcción el 2024 será de seis meses, no tiene más, las obras que se inicien ahorita y terminen por Julio, serán obras que puedan operar sin problema, sin embargo, habrá una gran derrama en el gasto electoral, así que fuera de eso, no habrá mayor inversión y tenemos que estar al pendiente de los recursos para esas grandes obras prioritarias, el segundo semestre de 2024 puede que tengamos una desaceleración por el cierre del ejercicio gubernamental, lo importante es ver los recursos que se le dejen al nuevo gobierno y puedan empezar a desarrollar obra pública al inicio de su gestión en 2025”.

LA IP COMO ALIVIO PARA LA ACTIVIDAD DE LA INDUSTRIA LOCAL

“Tenemos la fortuna de contar con el desarrollo de la cervecera Constellation Brands que en su primera parte se habla de una inversión de 3 mil millones de pesos,

y donde están participando afiliados de CMIC Veracruz Puerto en actividades iniciales como movimiento de tierra, alimentaciones eléctricas temporales y todas las obras preparatorias, gracias a ellos tenemos actividad y nos han tomado en cuenta. También tenemos la sinergia con ASIPONA con todos los trabajos de mantenimiento del Nuevo Puerto de Veracruz, sin duda estos grandes aliados, han apuntalado la actividad en la región y para nuestros afiliados”.

“Jorge Alardín le ha puesto mucha energía y trabajo a lo largo de estos dos años; como Vicepresidente Nacional del Sector Eléctrico, tengo el comparativo del trabajo de las 44 delegaciones, y cabe decirlo con orgullo, Veracruz Puerto es Primer Lugar Nacional en capacitación, metas de afiliación, ordenamiento administrativo, este equipo ha impulsado un trabajo eficiente, colocando a Veracruz Puerto como referente nacional y ahora certificados en calidad”.

MUY SATISFACTORIO EL TRABAJO DE LA DELEGACION LOCAL

Al cuestionarle el trabajo de la delegación que encabeza Jorge Alardín Córdoba, el Presidente del Comité Consultivo subrayó que se está haciendo un trabajo muy bueno al interior de la industria, dejando cartas de presentación muy importantes para la continuidad a un tercer año de mandato en la delegación.

“Jorge Alardín le ha puesto mucha energía y trabajo a lo largo de estos dos años; como Vicepresidente Nacional del Sector Eléctrico, tengo el comparativo del trabajo de las 44 delegaciones, y cabe decirlo con orgullo, Veracruz Puerto es Primer Lugar Nacional en capacitación, metas de afiliación, ordenamiento administrativo; este equipo ha impulsado un trabajo eficiente, colocando a Veracruz Puerto como referente nacional. Aunado a eso los convenios de capacitación con TAMSA, OXXO, Constellation Brands y otros más, hablan de un trabajo fecundo de vincular a la Delegación no sólo con los tres niveles de gobierno, sino con la iniciativa privada. Otro factor importante y que en su momento nosotros en nuestro

periodo no tuvimos la idea de abrigar a los municipios de la zona de altas montañas como Córdoba y Orizaba, y este es un gran resultado de Jorge Alardín, sin duda será un elemento a ponderar en su último año al frente de nuestra delegación”.

RETOS Y OPORTUNIDADES PARA LO QUE VIENE

“Sin duda seguir conformando una vinculación efectiva con nuevos gobernantes y con más aliados de la IP, este Comité Ejecutivo local ha marcado la hoja de ruta y las administraciones subsecuentes tendrán que seguir fortaleciendo esta dinámica.

Pero también una consigna importante es tener siempre vigente la capacitación del capital humano de las empresas, ya que las empresas extranjeras están exigiendo altos estándares de capacitación, y nosotros mismos debemos exigirnos ser los mejores internamente en nuestros procesos para seguir siendo la voz y la fuerza de la industria de la construcción, no debemos perder la vista de seguir capacitando y que nuestros aliados sigan creyendo que somos la mejor opción para capacitar sus recursos humanos”.

NUEVO LIDERAZGO NACIONAL

“En 2024, habrá relevo de nuestra dirigencia nacional, donde se cuenta con un candidato de unidad en la figura de Luis Méndez, oriundo del estado de Jalisco, quien tendrá el compromiso de llevar las riendas nacionales de nuestra Cámara, y quien por cierto, tiene en alta estima a Veracruz Puerto, por lo que estoy seguro tendremos el aval y el respaldo de nuestro nuevo liderazgo nacional refrendado año con año con nuestro trabajo y logros”, concluyó Aguilar Pizarro.

“La certificación en calidad, que recientemente logró la CMIC Veracruz Puerto, habla del compromiso institucional de su presidente Jorge Alardín, su Comité Directivo y el equipo operativo de la delegación que año con año demuestra que tienen bien puesta su camiseta”.

inculcaciones

POR /CMIC Veracruz Puerto



REUNIÓN CON DIRECTIVOS DE WORLEY MÉXICO Y CONSTELLATION BRANDS

Objetivo: Promover oportunidades de vinculación en empresas afiliadas y entidades ejecutoras de obra.

FIRMA DE CONVENIO CON EL COLEGIO DE VALUADORES

Objetivo: Generar acciones de trabajo en conjunto con organismos hermanos relacionados con la construcción

Resultado: Vinculación con la construcción con el Colegio e Instituto de Valuadores del Estado de Veracruz A.C., para beneficio de los agremiados de ambas instituciones.



REUNIÓN CON CICVER, AMPI, CIME Y CON EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL PUERTO DE VERACRUZ

Objetivo: Establecer una base para formar una Comisión permanente de Infraestructura Veracruzana.

Resultado: Trabajar de manera coordinada los representantes de la Industria de la Construcción en Veracruz para fortalecer el sector en nuestra región.



FIRMA DE CONVENIO CON PRODECON VERACRUZ

Objetivo: Refrendar la vocación de unidad y fortaleza que caracterizan a este órgano empresarial, realizando acciones en favor del gremio de la construcción en Veracruz a través de alianzas encaminadas a generar servicios y beneficios a las empresas afiliadas.



ESTABLECER TRABAJO EN EQUIPO Y ALIANZAS ESTRATÉGICAS

Objetivo: Generar alianzas y buscar el fortalecimiento del gremio de la construcción.

Resultado: Reunirnos con las empresas afiliadas a CMIC Veracruz que actualmente tienen contrato y están trabajando en la construcción de la planta cervecera Constellation Brands, acompañándolos durante todo el proceso para obtener mejores resultados.





Nº2 la poesía de
rojos & morados

SHERWIN - WILLIAMS COLOR MIX 2024



SW 6328
Fireweed

SW 7538
Wild Currant

SW 9069
Veri Berri

SW 6828
Rhapsody Lilac

SW 6855
Dragon Fruit

SW 6612
Ravishing Coral

ENCUÉTRANOS EN:

SUC. LAS VEGAS: Carretera Veracruz-Medellín
Km. 1 Lote 25, Col. Ma. C. de Rojas
Tel. (229) 167 11 76, Cel. 551 08 06 643

SUC. CENTRO: Av. Allende No. 2122, Col. Centro
Tel. (229) 348 20 55, Cel. (2293) 93 72 57

SUC. TEJERIA: MJ. Clouthier Lote 1 Mza. 4
Col. Valente Díaz. Tel. (229) 920 9876;
Cel. (229) 12 95 196

SUC. BOCA DEL RÍO: Blvd. M. Alemán No. 309
Boca del Río, Veracruz.
Tel. (229) 489 56 11, Cel. 229 289 3078

SUC. LÁZARO CÁRDENAS: Lázaro Cárdenas 50
Col. Vista Alegre; Boca del Río, Veracruz.
Tel. (229) 590 18 47, Cel. (229) 420 6929

SUC. CUAUHTÉMOC: Cuauhtémoc No. 828
Fracc. Los Pinos Veracruz, Ver.
Tel. (229) 388 0695; Cel. (33) 1884 7318

MÁS TRABAJO Y COMPROMISO PARA 2024

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

En 2024 la delegación Veracruz Puerto de la CMIC tiene claro que será un año de festejos para todos y que se refrendará al celebrarse precisamente los primeros sesenta años de vida de esta delegación, la primera en el estado.

En charla con el presidente de este organismo cameral, Jorge Alardín Córdova, puntualiza el compromiso de seguir trabajando en crear las condiciones de oportunidad para los empresarios de la construcción.

“Tenemos un gran Comité de trabajo, que se han convertido en amigos y donde se puede laborar en confianza y sumando voluntades, tenemos un personal operativo excelente de mujeres y hombres que sin duda es el mejor equipo de todos a nivel nacional, creando excelentes vínculos de trabajo, tenemos mejores oportunidades y visualizamos ese actuar tanto en los tres niveles de gobierno como la Iniciativa Privada, han sido dos años con el compromiso de hacer las cosas bien, y cerraremos con un tercer año con broche de oro”.

TRABAJO DE CALIDAD QUE TIENE RECONOCIMIENTOS NACIONALES

“Estamos muy contentos y orgullosos de los cuatro reconocimientos que obtuvimos a nivel nacional, nunca antes alguna delegación había logrado tal hazaña, es algo que nos congratula a los integrantes del Comité y sin duda a los afiliados de nuestra delegación, no es un mérito únicamente de esta administración, más bien refrenda la continuidad de un camino trazado en los últimos diez años y ya con nuestro sello, hoy lo hemos llevado a otro nivel, con resultados a la vista, se ve en los números, en los indicadores, los reconocimientos son el trabajo de un equipo que me honro en formar parte, tenemos grandes seres humanos que han sabido trabajar y comprometerse con la institución. Se ha trabajado con un nivel de excelencia y estamos muy contentos, pero nunca satisfechos; estamos seguros que en el 2024 vamos por más”, puntualizó Alardín Córdoba.

“Estamos en una situación de privilegio y me siento orgulloso de esta delegación porque tiene un mérito y un reconocimiento nacional, se ve y se nota el trabajo que se hace aquí y se toma como ejemplo para las demás delegaciones en el país”.

ESTILO DE TRABAJO QUE HA DADO RESULTADOS DE CALIDAD

“Somos incluyentes, trabajamos en equipo en un marco de honestidad y transparencia, quiero ponderar indicadores: entramos a este ejercicio en nuestro primer año con un consecutivo anterior de 120 afiliados, en nuestro primer año alcanzamos los 153, y al cierre del 2023 cerramos con 183. En 2024, vamos a romper la meta, porque siempre hay que hacer las cosas mejor, vamos a buscar esas áreas de oportunidad.

Tanto en afiliación como capacitación la tendencia de resultados ha ido hacia arriba, reconozco el trabajo y esfuerzo de los presidentes y sus comités en la última década quienes nos dieron una pauta, nos marcaron una forma de trabajar y ahora imprimimos un sello propio para mejorar cada año lo alcanzado”.

“Somos apartidistas, pero no apolíticos, nuestra intención es abrir las puertas a todos los actores políticos y que nos platicuen a detalle, su propuesta en el tema de infraestructura de la construcción y exponerles nuestro punto de vista de cuáles son las necesidades básicas y los requerimientos más importantes para que lo tomen en cuenta”.

BALANCE 2023

“Ha sido un año de contrastes en la actividad económica de nuestra industria, y en las crisis se generan oportunidades, hemos buscado vínculos, formamos alianzas que, seguramente no serán suficientes, pero confiamos en que podamos materializar esas oportunidades”.

CONSTELLATION BRANDS, UNA VINCULACIÓN QUE PROYECTA GRANDES RESULTADOS

“Tenemos la llegada de la cervecera Constellation Brands, la cual está generando una derrama económica muy importante y está fortaleciendo la cadena de valor de la industria de la construcción. Hoy sabemos que del 100% de oportunidades en infraestructura a nivel nacional, el 20% se genera por los tres niveles de gobierno y el 80% restante es Iniciativa privada”.

“Falta mucho por hacer, pero vamos por el camino correcto, las oportunidades se van a dar, y debemos estar preparados en consecuencia”.

2024: AÑO DE CRECIMIENTO EMPRESARIAL

“Este año es de oportunidades y hay que trabajarlas, porque las dependencias de gobierno y la IP ven a esta delegación como un aliado estratégico sólido ya que están afiliados los mejores y más grandes constructores de Veracruz y eso nos da fortaleza, tenemos empresas de calidad”.

“2023: 3 primeros lugares nacionales, un tercer lugar y un certificado en Calidad, es el resumen del trabajo en la delegación Veracruz Puerto”.

UNA INDUSTRIA QUE PROPONE

“Tenemos las puertas abiertas para todos los aspirantes al proceso electoral de Junio próximo, pero no sólo para que puedan tener la oportunidad de exponer sus ideas y proyectos a los constructores organizados, queremos aportar propuestas de valor sobre temas de la infraestructura necesaria para nuestra ciudad y estado, estamos en un proyecto donde podamos generar un mapa sobre la situación actual en este sentido, que servirá como referencia y medición para las futuras administraciones”.

SESENTA AÑOS DE VIDA CON FOROS TOTALMENTE INNOVADORES

“Estamos trabajando en una agenda muy puntual y estaremos celebrando con diversos foros en este 2024: Foro de Infraestructura en Comunicaciones con la SICT; Foro Obras Eléctricas con CFE; Foro Internacional de Obras Marítimas, y por parte del Comité de Damas, el rostro humano de la construcción, se llevará a cabo el Segundo Congreso Internacional de Autismo, que si el primero fue un éxito, este lo superará”.

RELACIÓN CON EL NUEVO LÍDER NACIONAL

“Desde aquí reconocemos y celebramos el gran trabajo de nuestro líder saliente Francisco Solares Alemán, quién ha sido aliado firme y ha dado respaldo y apoyo institucional a nuestra delegación; y sin duda el nuevo dirigente nacional de CMIC, Luis Rafael Méndez Jaled, quien es un excelente amigo y hemos tenido una comunicación constante, él sabe que cuenta con nuestro apoyo, lo tendremos pronto por estas tierras una vez que haya tomado protesta”.

“Confiamos que será de éxito este 2024, vamos a trabajar para que los parámetros e indicadores de nuestra industria sigan subiendo”.



• DELEGACIÓN •
VERACRUZ PUERTO

¡Muchas felicidades!

A nuestro Comité Directivo y Consultivo de la
**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**
Delegación Veracruz Puerto

por haber obtenido el

1er. y 3er. lugar

en el

5º Torneo de Pesca Amigos CMIC

celebrado los días 3 y 4 de Noviembre de 2023
en Cabos San Lucas, BCS.



www.aprosi.com.mx



DISTRIBUIDOR AUTORIZADO

CLEMCO
INDUSTRIES CORP.

TITAN

BINKS
A CARUSLE BRAND

hotsy

KAESER
COMPRESORES

EXPERTOS EN CONSERVACIÓN DE SUPERFICIES



SAND BLAST



AIRLESS



**OLLAS DE
PRESIÓN**



HIDROLAVADORAS



COMPRESORES

Contáctanos en
nuestra **Sucursal:**

APROSI VERACRUZ

Calzada Simón Bolívar 981-B,
Col. Ignacio Zaragoza, Veracruz, C.P. 91910

☎ 229 935-8166
📞 993 399-9147

✉ ventas2sur@aprosi.com.mx

Localice su
Sucursal
más cercana.





POR UN 2024 DE TRABAJO Y ESFUERZO

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

Con el recuerdo de lo vivido a lo largo del 2023, los constructores afiliados a la CMIC Veracruz Puerto, celebraron su tradicional brindis de Navidad y fin de año, proclamando al unísono los buenos deseos y parabienes para este incipiente 2024.

En el recuento de lo vivido, los constructores veracruzanos celebraron por la vida de llegar a un año más, pero también por los esfuerzos y logros de esta delegación que encabeza Jorge Rafael Alardín Córdova, quien dirigió unas significativas palabras de agradecimiento a los afiliados por sumar esfuerzos y alcanzar no sólo las metas que anualmente se conquistan a nivel nacional como delegación, sino por las

sinergias y vinculaciones productivas, esquema que ha marcado un estilo diferente de hacer negocios con la Iniciativa Privada.

*CMIC VERACRUZ PUERTO
certificado en la norma
ISO 9001:2015 en todos
sus procesos operativos.*

“Ha sido un año difícil, pero hemos tenido la oportunidad de encontrar nichos de mercado donde podemos aportar y hacer lo que mejor sabemos que es construir las estructuras de nuestro Veracruz, un 2023 que se va con la enseñanza y experiencias propias de nuestro quehacer, y recibimos un 2024,



que a pesar de visualizarse complicado por ser un año meramente electoral, los constructores afiliados a esta delegación confiamos en nuestra capacidad y en las herramientas que recibimos a través de la incansable capacitación que hemos trazado en nuestros cursos, diplomados, congresos y maestrías, elementos que nos han colocado en un privilegiado lugar para construir la infraestructura que demanda el país, que sea un año de trabajo, de retos pero sobre todo de liderazgo de Veracruz a nivel nacional en esta industria”, agregó Alardín Córdova.





*CMIC Veracruz Puerto,
primer lugar nacional en
operación institucional
en todos sus servicios.*

*2024, año de nuevos retos y
de celebrar en todo lo alto
las seis décadas de existencia
de nuestra delegación.*

Un 2024 con nuevas expectativas, con modelos de negocios que seguirán creando reconocimientos a nivel nacional y de la mano con aliados que respaldan el liderazgo de la CMIC Veracruz Puerto como son: Tenaris Tamsa, Hutchison Ports Holding, SICT, CFE, Espacios Educativos, ASIPONA y demás instituciones a las que siempre agradecemos su confianza.

"Hemos trabajado en alcanzar metas, y sin duda cumplimos un gran objetivo: certificarnos en calidad, un compromiso institucional para con todos ustedes y con los externos con quien tenemos una vinculación y trabajo constante, se redobla este compromiso para seguir ofreciendo más y mejores servicios, ahora certificados en calidad", afirmó el líder empresarial en su discurso.

LOS PRIMEROS 60 AÑOS DE EXPERIENCIA EN LA INDUSTRIA

2024 es para celebrar los primeros 60 años de vida de nuestra delegación, garante de la industria que encamina a las nuevas generaciones que toman la estafeta de seguir colocando en la palestra de los reconocimientos nacionales a la delegación Veracruz Puerto, siempre con trabajo institucional serio y objetivo y ahora certificado en calidad.



*Juntos: el sector público,
la Iniciativa Privada y los
constructores veracruzanos al
cierre de 2023*





Tu casa y familia segura con **gas natural**

- Mientras sales de vacaciones con tu familia, tendrás la certeza de que tu casa se queda segura libre de gas con la válvula de bloqueo.
- Dejas de mantener gas almacenado en tanques dentro de tu hogar para sólo dar paso a utilizar el necesario.
- Suministro ininterrumpido los 365 días del año con monitoreo de seguridad constante las 24 horas.
- Sin azufre, ni plomo, no produce hollín, ni partículas sólidas.
- Más ligero que el aire, más económico que el gas tradicional.
- Contribuyes con el planeta al tener un servicio de energía limpia, reduciendo las emisiones de carbono.



Mi Gas Natural

Contacto: **871 109 8983**



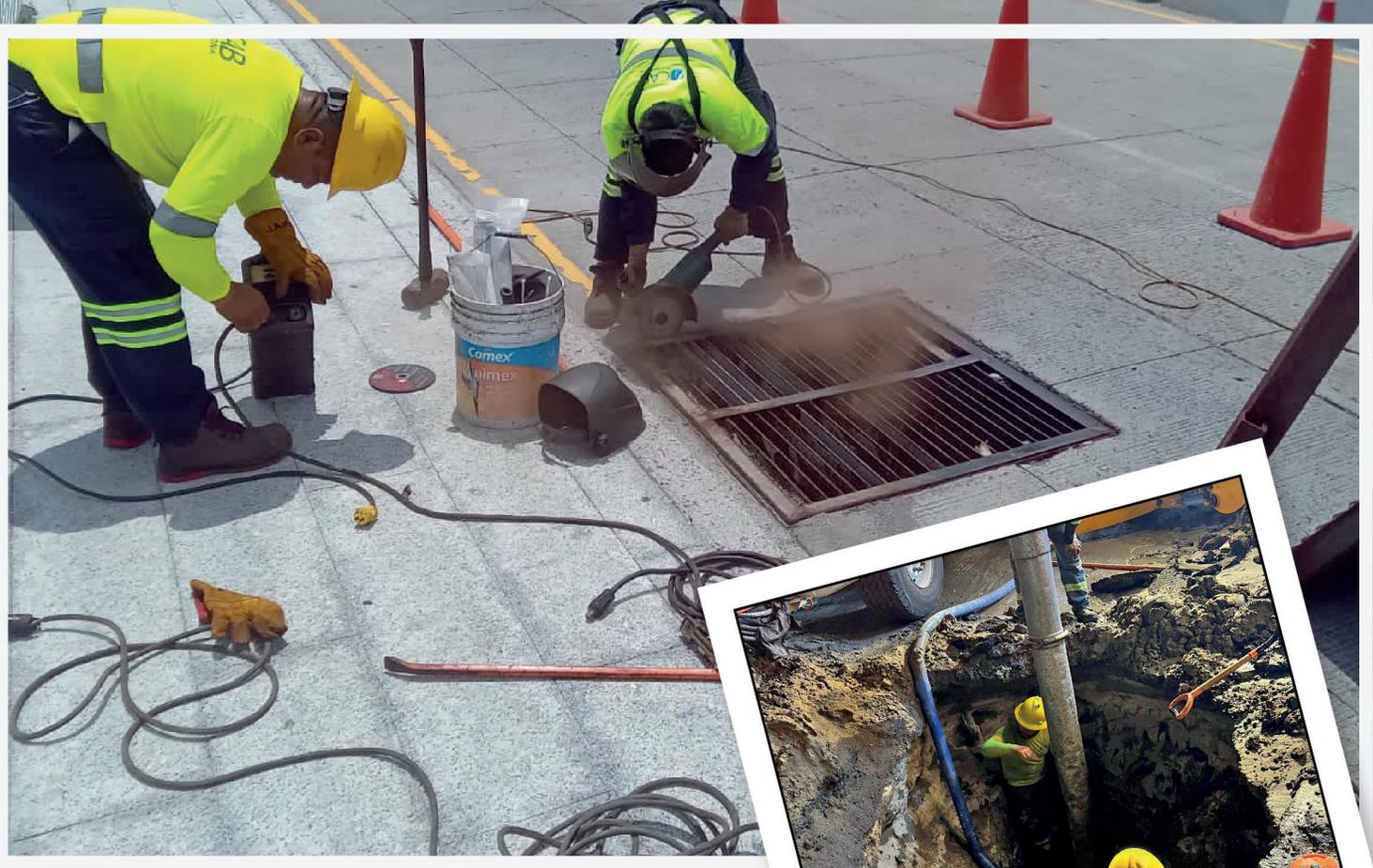
Mi Gas Natural Veracruz

www.gasnaturaldelnoroeste.com.mx

*Veracruz ● Ixtaczohtlan

*Consulta zonas con suministro





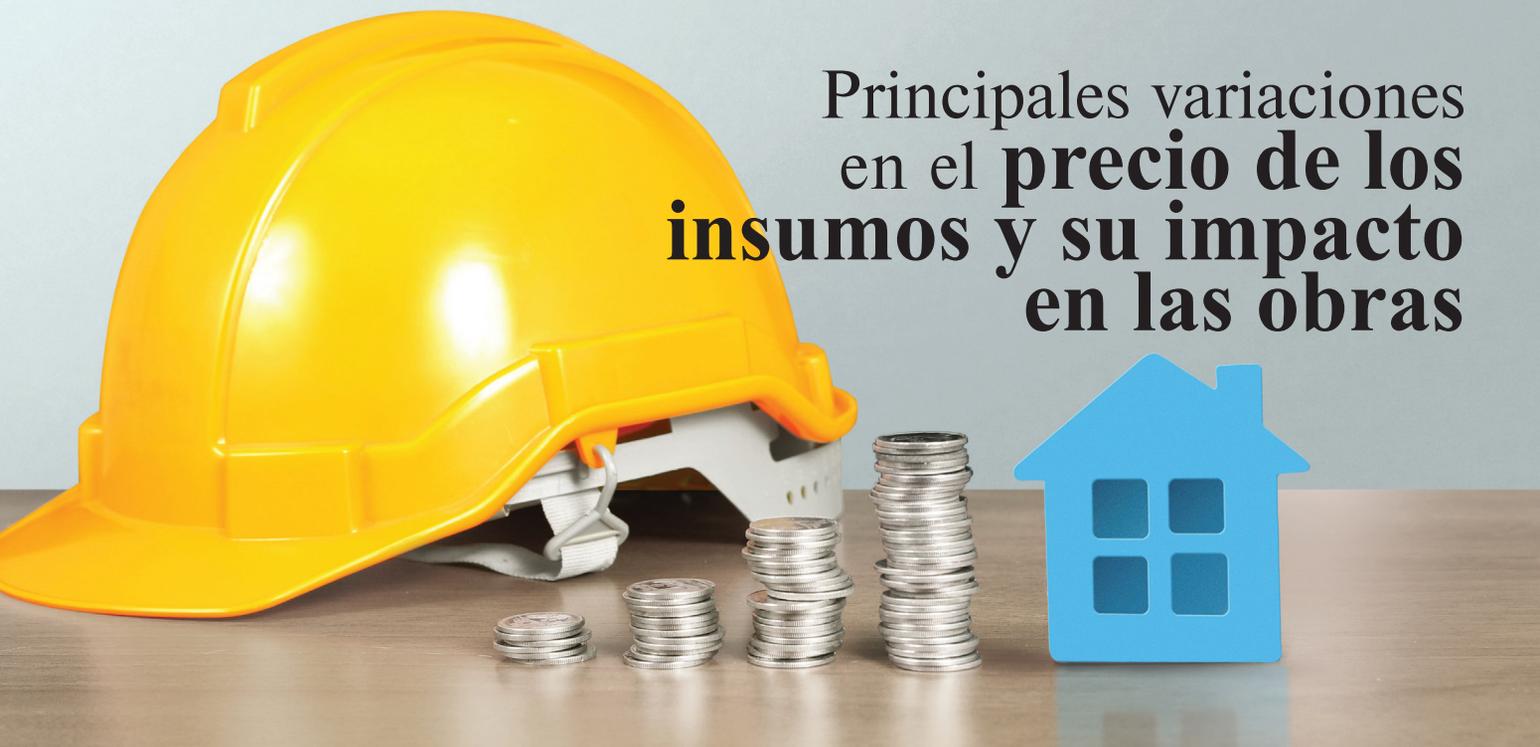
 **CAB**
OPERADA POR ACCIONA

Estamos trabajando

PARA BRINDARTE
UN MEJOR SERVICIO

 [caboca.del.rio](https://www.instagram.com/caboca.del.rio)  [@CABocadelrio](https://twitter.com/CABocadelrio)
 [CABoca](https://www.facebook.com/CABoca)  [caboca.com.mx](https://www.caboca.com.mx)

Principales variaciones en el precio de los insumos y su impacto en las obras



FUENTE/ CEICO. ELABORADO EL 11 DE DICIEMBRE DE 2023.

Datos relevantes del informe

De acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), durante el periodo anualizado Noviembre de 2022 a Noviembre de 2023:

□ La inflación de la industria de la construcción fue del 3.19%.

Las obras tuvieron las siguientes variaciones:

- Construcción de carreteras, puentes y similares: 4.05%
- Edificación residencial: 3.72%
- Edificación de inmuebles comerciales y de servicios: 2.49 %
- Edificación de naves y plantas industriales: 0.78%

Los materiales más representativos que presentaron un mayor incremento en su precio fueron:

- Bloques y tabiques de concreto: 8.1%
- Pinturas: 6.9%
- Concreto premezclado: 6.8%
- Cemento: 5.7%
- Muebles y accesorios para baño: 4.7%

Los materiales más representativos que presentaron un mayor decremento en su precio fueron:

- Varilla corrugada: -10.4%
- Alambazón: -12.6%
- Afinación y laminación de aluminio: -14.3%
- Diésel: -18.1%
- Gasolina: -18.3%

Es importante mencionar, que para efecto de ejercer el procedimiento de ajuste de costos, la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (LOPSRM) establece que se debe utilizar el Índice Nacional de Precios al Productor (INPP) que emite INEGI, sin embargo, al ser recabados con precios por parte del productor, no reflejan las variaciones en el precio de dichos materiales por parte del consumidor final (las empresas constructoras).

Por lo anterior, con la finalidad de medir la variación en el precio de las obras tomando como referencia el INPP, el CEICO emuló un estudio de ajuste de costos en diversos prototipos de obra, donde se obtuvo el siguiente resultado:

- Vivienda dúplex de 90 m²: 3.32%
- Vivienda económica de 40 m²: 2.77%
- Pavimentación de calle de concreto hidráulico de 120 m: 1.11%
- Hospital de 90 camas: -1.08%
- Puente vehicular: -1.21%
- Ampliación de carretera (de 7 m a 12 m del ancho de corona) tramo de 3.96 km: -1.41%

Es importante tomar en cuenta, que la variación en el precio de las obras, depende del sistema constructivo utilizado, el porcentaje de incidencia de los insumos y el tipo de obra analizada (magnitud) la zona donde se están ejecutando los trabajos, entre otros, por lo que invitamos al usuario a efectuar su ajuste de costos de la obra que se encuentre ejecutando, acatando el procedimiento establecido en la LOPSRM y su Reglamento, lo anterior, debido a que la información presentada corresponde a modelos de obra específicos y únicamente tienen como objeto concientizar la importancia de elaborar el estudio de ajuste de costos.

Expuesto lo anterior, a continuación le mostramos el estudio detallado.

Variación en el precio de los insumos

Existen diversos aspectos que repercuten en la variación en el precio de las obras, tales como modificaciones en el plazo de ejecución y en el proyecto, los cambios de especificaciones y uno de los principales, es la variación en el precio de los insumos (materiales, mano de obra, equipo y herramienta) derivado del incremento o decremento de los mismos, los cuales se dan por diversas causas como; la inflación, el tipo de cambio, variación de la tasa de interés, la demanda de los insumos, los aranceles de importación, entre otros, y que tienen un impacto en el costo directo de las obras.

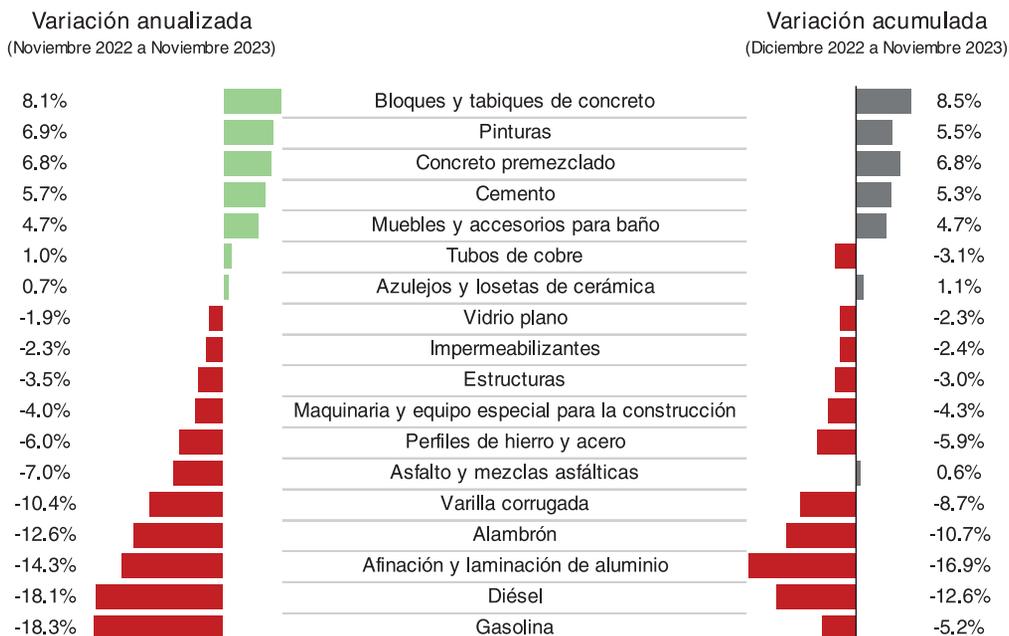
Para efecto de medir la variación en el precio de los insumos, en los contratos de obra pública existe un procedimiento llamado ajuste de costos establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (LOPSRM) y su Reglamento (RLOPSRM).



Es importante mencionar, que para efecto de ejercer el procedimiento de ajuste de costos, la LOPSRM, establece que se debe utilizar el Índice Nacional de Precios al Productor (INPP) que emite el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) y en específico la base "Actualización de costos de las obras públicas" (extracto de la base Producción total, según actividad económica de origen SCIAN 2013). Sin embargo, al ser recabados con precios por parte del productor, no reflejan las variaciones en el precio de dichos materiales por parte del consumidor final (las empresas constructoras) a este respecto, es de vital importancia el contar con un Índice de Precios al Consumidor del Sector de la Construcción (INPC-SC) que contemple las variaciones en el precio de los insumos en el mercado, lo anterior, para promover que dichos índices también puedan usarse de referencia en el procedimiento de ajuste de costos, ya que coadyuvará a la toma de decisiones, así como la medición de riesgos para las inversiones y para la actualización de los presupuestos para las obras que se tienen contempladas ejecutar en el sector público como privado.

A continuación, se muestran las variaciones en el precio de los insumos más representativos en la industria de la construcción, de acuerdo al INEGI:

Gráfica 1 | Variación en el precio de los insumos más representativos



Fuente: Elaborado por el CEICO, con información del INEGI / INPP - Actualización de costos de las obras públicas.

Nota: Para el caso del genérico "Afinación y laminación de aluminio", que corresponde a la clase "331310 Industria básica del aluminio", el catálogo SCIAN 2013 menciona que en ella se consideran a las Unidades económicas dedicadas principalmente a la refinación de alúmina, a la producción de aleaciones y formas primarias de aluminio, como lingotes, placas, barrotos, y a la fabricación de productos derivados de la laminación secundaria, como laminados, tubos, perfiles, ángulos | Fuente: INEGI

Por otro lado, es relevante informar que el INEGI cuenta con las siguientes bases o fuentes de información del INPP, referentes a variaciones en el precio de insumos:

- Producción total, según actividad económica de origen SCIAN 2013.
- Actualización de costos de las obras públicas
- Materiales, alquiler de maquinaria y remuneraciones de la construcción.

Sin embargo, los índices presentados por el INEGI en dichas bases reflejan una variación distinta a pesar de tratarse de materiales similares, lo anterior, se debe a la forma en cómo se recaba la información, siendo esta la siguiente:

■ En el caso de la base Producción total, según actividad económica de origen SCIAN 2013, se define como: el valor total de los bienes y servicios producidos en el territorio nacional en un periodo contable, está integrado por los bienes intermedios y los bienes finales; para lo cual, se solicita información de los productos más importantes de las unidades económicas productoras de bienes y proveedoras de servicios y se da seguimiento al comportamiento de sus precios. Los precios recabados son precios de contado, LAB (Libre a bordo) sin impuestos y con descuentos.

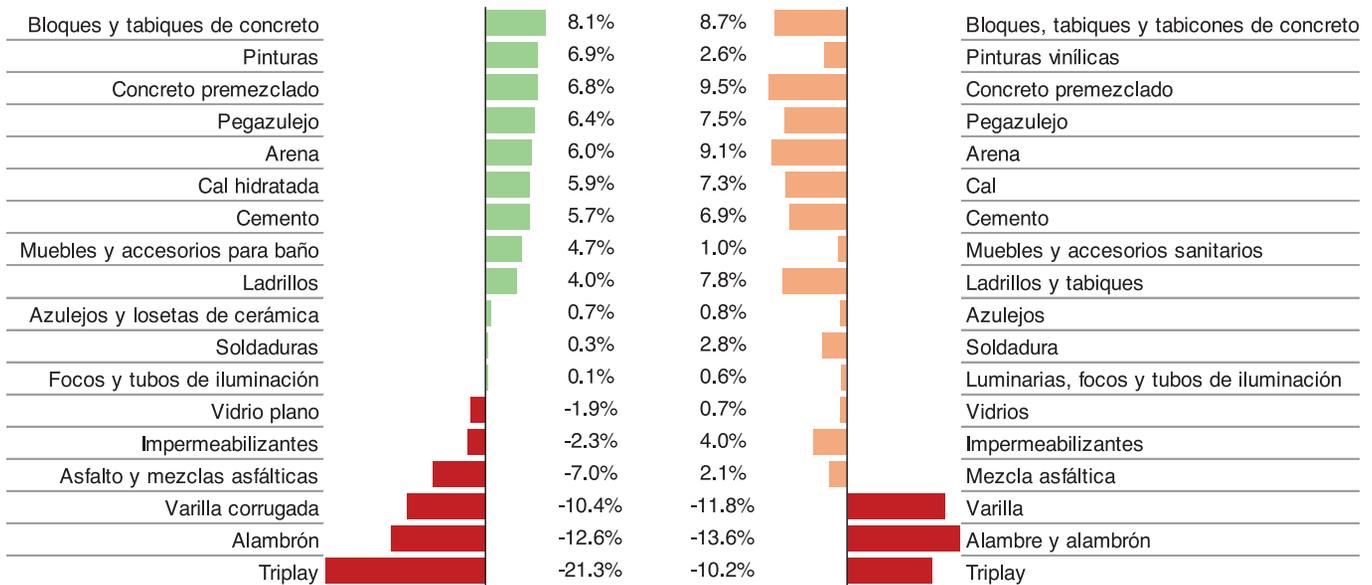
■ Por su parte, la base Materiales, alquiler de maquinaria y remuneraciones de la construcción, es parte del Índice de Costo de la Construcción (ICC), el cual es un subsistema del INPP que mide las variaciones de los precios de los insumos utilizados en la industria de la construcción. Respecto al seguimiento de precios de los materiales de la construcción, se recaban los precios mayoristas de los productos en casas de materiales, distribuidoras de acero, expendios especializados en pinturas y recubrimientos, plantas de concreto, casas de material eléctrico por ciudad, etc. Se trata de precios de contado, con impuestos y puesto en obra.

Con la finalidad de comparar las variaciones en el precio de los insumos de ambas bases, se homologaron los insumos, en la gráfica 2, se observan los resultados:

Gráfica 2 | Comparativa entre los índices que emite el INEGI

INPP - Producción total, según actividad económica de origen SCIAN 2013
(Noviembre 2022 a Noviembre 2023)

ICC - Materiales, alquiler de maquinaria y remuneraciones de la construcción
(Noviembre 2022 a Noviembre 2023)



Fuente: Elaborado por el CEICO, con información del INEGI.

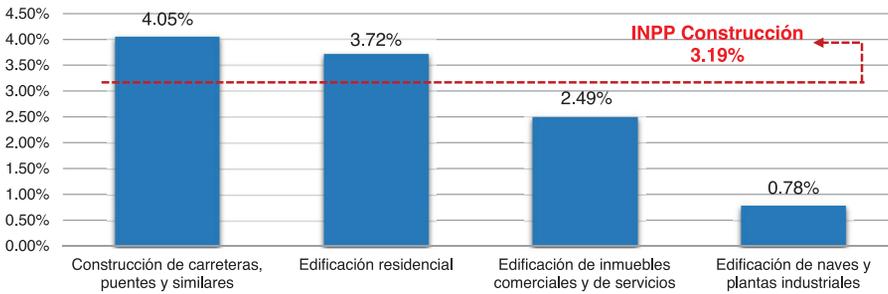
Impacto en el precio de las obras

La variación en el precio de los insumos –ya sea al alza o a la baja- impacta directamente en el precio de las obras.

De acuerdo con el INEGI, durante el periodo anualizado de Noviembre de 2022 a Noviembre de 2023, **la inflación de la industria de la construcción fue del 3.19 %**. En la siguiente gráfica se muestra el incremento en las actividades del sector construcción:

Gráfica 3 | Variación en el precio de las actividades en el sector de la construcción

(Periodo Noviembre 2022 a Noviembre 2023)



Fuente: Elaborado por el CEICO, con información del INEGI / INPP - Producción total, según actividad económica de origen SCIAN 2013

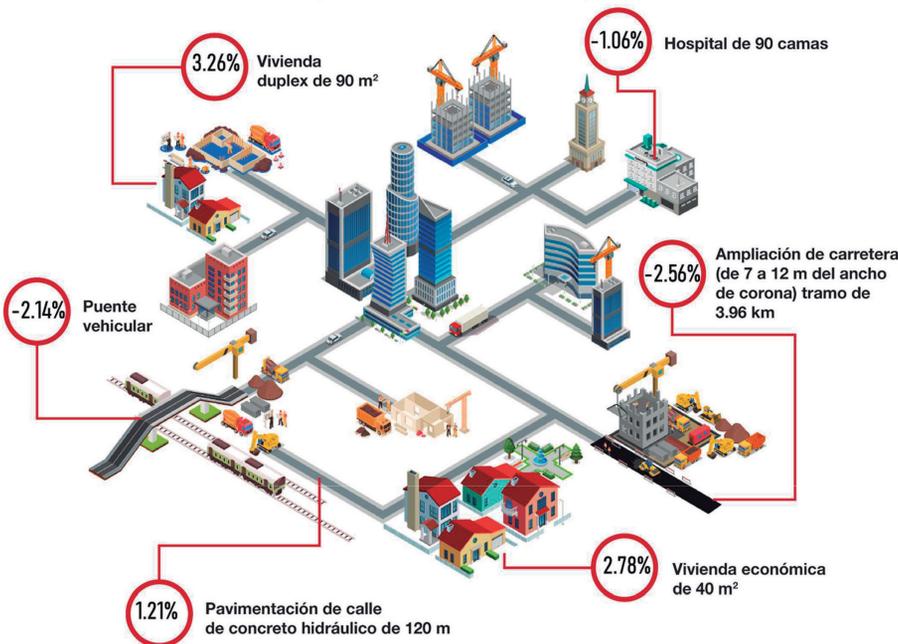
Como se puede apreciar, el porcentaje mostrado en la gráfica anterior es anualizado (Noviembre a Noviembre) sin embargo, durante dicho periodo pudieron ocurrir incrementos o decrementos en el precio de las obras.

Cabe mencionar, que para actualizar el precio de la mano de obra se utilizó como referencia el incremento porcentual que es determinado por la Comisión Nacional de Salarios Mínimos (CONASAMI) para el 2023 fue del 10%.

En la siguiente infografía se resumen los resultados obtenidos:

Imagen 1 | Variación anualizada en el precio de los modelos de obra analizados por el CEICO

(Periodo Noviembre 2022 a Noviembre 2023)



Notas:

- ✓ Los importes de la obra son a costo directo.
- ✓ El costo de los materiales no incluye el Impuesto al Valor Agregado (IVA).
- ✓ No se considera el costo del terreno, proyecto, licencias, indirectos, financiamiento, utilidad, comercialización, etc.

Desde el **tintero**



POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

Cierra 2023 con lecturas de diversa índole. Mientras la industria automotriz reporta un muy buen año para su actividad, el de manufactura e incluso el de la construcción, alcanzan a pellizcar nota aprobatoria para sus actividades económicas que son vitales para el país.

La economía y el poder adquisitivo han tenido días convulsos, pero lo cierto es que al final del oscuro túnel, aparece este incipiente 2024 con el aviso de "Año Electoral Presidencial", donde irremediamente veremos un efecto más dinámico de la economía: cierre de las obras insignia del gobierno de López Obrador, generación de inversiones y sobre todo consolidar el mercado social como medidor de la economía nacional.

Los empresarios tienen lecturas encontradas en el horizonte una elección que definirá que camino queremos en la conformación de una economía saludable y que sea pródiga para todos los sectores productivos que dan solidez al país.

Expertos de la CNBV señalan nubarrones por cierre del gobierno y parálisis en la actividad de inversión gubernamental en sus áreas, pero existen las promesas que se cumplirán, subraya el jefe del ejecutivo.

No perdamos de vista que este año de elección presidencial es de pronóstico reservado y que los indicadores y predicciones económicas nos permitan tener un año donde transite la actividad económica siempre hacia adelante.

Sea un año de bendiciones, vida y oportunidades para todos.

Tarifas promedio de rentas mensuales

de máquinas en perfecto estado de empresas con infraestructura adecuada



Datos actualizados por John Deere y Dimasur Veracruz.

Variables que inciden en los precios:

Modelo, edad de los equipos, las condiciones de operación, el componente inflacionario, el tipo de cambio monetario (dólar) y los factores regionales.

El año de fabricación o edad de los equipos puede obtenerse consultando manuales o con el distribuidor de cada marca respectivamente.

Aclaración: Esta información sobre los precios promedio de las rentas mensuales y que están sujetos a cambio, se aplican a periodos de renta de 30 días o 200 horas consecutivas con supervisión periódica.

No incluye I.V.A., operación mantenimiento, fletes, ni seguros.

Así mismo, tiene exclusivamente el propósito de servir como cifra/guía para negociar cada situación de arrendamiento en particular y no conforma ninguna responsabilidad de nuestra parte.

Los términos de cada contrato de arrendamiento de maquinaria, deberán estipularse por escrito en un convenio firmado por ambas partes, considerando todos los aspectos legales y comerciales.

Nota: Precios en pesos mexicanos.

MÁQUINA	MODELOS COMERCIALES	RANGO		RENTA MENSUAL	
		HP	CAPACIDAD	NUEVO	SEMINUEVO
TRACTORES	DEERE 850H CAT D4H CASE 850G KOMATSU D41E	90			\$ 105,200.00
	CAT D4G	80		\$ 94,100.00	
	DEERE 700H CAT D5H CASE 1150G FIAT F09 KOMATSU 053A	120			\$ 111,400.00
	CAT D5G	90			\$ 117,600.00
	CAT D5N	115		\$ 134,900.00	
	CAT D6D KOMATSU D65E FIAT A. FD9B	140			\$ 107,000.00
	DEERE 850B CAT D6H	165			\$ 143,000.00
	CAT D6N	140		\$ 168,300.00	
	DEERE 850C CAT D6NII KOMATSU FIAT D58E CASE 1850K	165		\$ 180,700.00	
	CAT D7G KOMATSU D85A-21 CASE 1850K	180/200			\$ 120,100.00
	DEERE 850J-II	200		\$ 186,200.00	
	CAT D7H FIAT ALLIS FD20	215			\$ 157,800.00
	CAT D7R FIAT ALLIS FD20 KOMATSU D65E	230			\$ 253,700.00
	CAT D7R SERIE II	240		\$ 330,500.00	
	CAT D8K KOMATSU D155 . A1	300/320			\$ 153,500.00
	CAT D8L FIAT A. FD - 30C	335			\$ 185,000.00
	CAT D8N KOMATSU 0155 - A2 FIAT FD30	290			\$ 275,400.00
	DEERE 10500 CAT D8R KOMATSU D275 A	205		\$ 338,200.00	
CAT D8T	310		\$ 370,000.00		
CAT 09N KOMATSU D355 A	400			\$ 423,800.00	
CAT D9T	410		\$ 554,600.00		
CARGADORES SOBRE NEUMÁTICOS	CAT 920 KOMATSU WA 120 VOLVO L508 CLARX458	80/100	175 yd ³		\$ 52,900.00
	CAT 924G	121	2.3 yd ³	\$ 94,800.00	
	DEERE 444H CAT 926F KOMATSU WA 180 CASE 7210	110	2.00 yd ³		\$ 64,900.00
	DEERE 444G	124	2.5 yd ³	\$ 109,000.00	
	DEERE 524K	142	2.75 yd ³	\$ 138,000.00	
	CAT 928G KOMATSU WA250 CASE 6218 JCB 426	120	2.6 yd ³	\$ 124,500.00	\$ 100,900.00
	CAT 928G CASE621C JCB 4268	131	2.6 yd ³	\$ 113,000.00	
	DEERE 624K CAT 938B	160	3.65 yd ³	\$ 143,514.00	
	DEERE 644H CAT 938G CASE 7818 VOLVO L90C KOMATSU WA 320 JCB 436	140	3 yd ³		\$ 128,400.00
	644G	235	4 yd ³	\$ 120,000.00	
	CAT 950G VOLVO L120C CASE 821 KOMATSU WA 350 JCB 436	170	3.5 yd ³	\$ 160,578.00	\$ 150,400.00
	644K CAT 950G	224	4.00 yd ³	\$ 169,000.00	
	DEERE 724K	264	4.75 yd ³	\$ 160,390.00	
	DEERE 744E CASE 921B KOMATSU WA 420 VOLVO 150 C	170	4.00 yd ³		\$ 126,300.00
	CAT 966F VOLVO L 150 CASE 921B KOMATSU WA 420	210	4.55 yd ³		\$ 209,200.00
	DEERE 744H CAT 966G II CASE 921C VOLVO L120	246	5.25 yd ³	\$ 251,300.00	
	CAT988G TEREX 90C KOMATSU WA 600 VOLVO L320	375/415	7.00 yd ³		\$ 254,000.00
	CAT 988F VOLVO L330C KOMATSU WA 600	430	6.00 yd ³		\$ 379,000.00
CAT 988G	475	8.20 yd ³	\$ 434,400.00		
CAT 988H	475	8.20 yd ³	\$ 518,500.00		
EXCAVADORAS	DEERE 160 CAT 920 YUMBO 3964 POCLAIN LC-80	100/120	0.75 yd		\$ 54,300.00
	DEERE 960 CAT 225 AMERICAN 25-A POCLAIN90 KOMATSU PC25	135/150	1.62 yd		\$ 84,200.00
	DEERE 892 CAT 235 AMERICAN 35-A POCLAIN 160 KOMATSU PC400	195/250	2.00 yd		\$ 113,000.00
	DEERE 200G CAT 320B	128	1.24 yd	\$ 127,000.00	\$ 113,000.00
	DEERE 200C-LC CAT 320C CASE 903D/CX210 KOMATSU PC200 JCB 200	136	1.24 yd	\$ 153,700.00	
	DEERE 210G CAT 325B CASE 904D/CX210 KOMATSU PC250 JCB 260	168	2.5 yd	\$ 142,000.00	\$ 120,000.00
	DEERE 2700 CAT 325CL DAEWOO 290 JCB 260	188	2.22 yd	\$ 180,500.00	
	DEERE 540C-LC CAT 245	360	3.5 yd		\$ 250,000.00
	DEERE 890 CAT EL 300	187/200	1.5 yd		\$ 115,700.00
	DEERE 350G CAT 330B KOMATSU PC300 JCB330LC	222	2.7 yd	\$ 216,882.00	\$ 209,200.00
	CAT 330C	247	1.7 yd	\$ 240,600.00	
	CAT 345B II	320		\$ 322,200.00	
	DEERE 310D CAT 416B CASE 580K FORD 555 MF 50 MF 86 JCB 214E	65/70	1.00 yd		\$ 42,100.00
	DEERE 310E/G CAT 416C CASE 580L/SL/M JCB 21 KOTMASU WB93R	70/75	1.00 yd	\$ 60,300.00	\$ 48,300.00
	DEERE 310L CAT 416D CASE 580M JCB 214E N.HOLLAND NH895	90	1.00 yd	\$ 60,200.00	
	DEERE 410E CAT 426 CASE 59DT/58DSM JCB 214		1.25 yd	\$ 66,980.00	\$ 51,200.00
	DEERE 7100 CAT 436B CASE 5905L JCB 214T JCB214S/215S	80/90	1.5 yd		\$ 55,500.00
	CASE 590 SM	99		\$ 67,500.00	
DEERE 670C CAT120H KOMATSU GD 511A CASE 845	125			\$ 107,000.00	
DEERE 670 CAT12H CHAMPION 710 KOMATSU GD 611A CASE 845	140			\$ 115,000.00	
CAT 120G CHAMPION 710A JD 670B KOMATSU G0611	125			\$ 80,200.00	
CAT 12G FIAT ALLIS FG70A CHAMPION 720	135			\$ 99,000.00	
DEERE 620G	150 a 200		\$ 165,600.00		
CAT 120B CM14 GD511	120/130			\$ 64,900.00	
DEERE 670G	180 a 230		\$ 185,000.00		
CAT 140H CHAMPION 720 KOMATSU 90611A CASE 865	165			\$ 182,574.00	
CASE 865	155			\$ 138,000.00	
CAT 14H	220			\$ 240,000.00	
DRAGAS	LINK BELT LS-98 KOHERING 405 LIMA 44		1 1/4 yd ³		\$ 89,900.00
	LINK BELT LS-108 BUCYRUS ERIE 380 NORTHWEST 41		1 1/2 yd ³		\$ 131,100.00
	BUCYRUS ERIE 38 HD NORTHWEST 6		2 yd ³		\$ 147,100.00
	LINK BELT 118 BUCYRUS ERIE 54B PH 550 NORTHWEST T-30D		2.5 yd ³		\$ 173,800.00
CAMIONES FUERA DE CARRETERA	CAT 769C EUCLID R-35 TEREX 3305 KOMATSU MD320	415/420	35 TONS.		\$ 147,100.00
	CAT 769C TEREX 3307 KOMATSU HD 325 TEREX TR40 - TR45	493	40 TONS.	\$ 32,000.00	
GRÚAS HIDRÁULICAS AUTOPROPULSADAS	DROTT 2000 GROVE RT530 TEREX ATT 250	125/140	25 TONS.		\$ 225,900.00
	PH OMEGA 40 LORAIN LRT-40 GROVE RT540 LBEXT RTC 835	197/200	35 TONS.		\$ 274,000.00
	PH T-500 GROVE RT 650		50 TONS.		\$ 338,100.00
TRACTOCOMPACTADORES	KRUPP 4070 GROVE TMS 800		80 TONS.		\$ 514,600.00
	DYNAPAC CT 20 CAT 815	170/175	18 TONS		\$ 115,600.00
	CAT 815B	200	20 TONS		\$ 138,400.00
	DYNAPAC CT25 CT250 CT262 CAT 815F	220	21 TONS	\$ 240,600.00	
VIBROCOMPACTADORES	CAT 825C	210	20 TONS		\$ 147,100.00
	INGERSOLL RAND DQ22 BW120AD CAT224C DYNAPAC CC122 HAMMD13	34/41	1.2/4/2 TONS	\$ 37,500.00	
	DYNAPAC CA 25 STD VAP 70L BOMAG BW-2120P HAMM 2320 AMMANN ARS-122	125/130	10/30 TONS	\$ 60,000.00	\$ 54,100.00
	DYNAPAC CA25 PD VAP 70P I RAND SD 100F CP563/533. BOMAG BW 212P0	100/130	10/30 TONS	\$ 100,130.00	\$ 69,500.00
	DYNAPAC CC43/CC412 I RAND DD90 BOMAG PW211D	130/145	10/25 TONS	\$ 70,200.00	
COMP. NEUMÁTICOS DUOCOMPACTORS	DYNAPAC CP-222 I RAND PT 125 CAT PS360	94	7.6/22 TONS		\$ 52,800.00
	SEAMAN GUNNISON (1995 EN ADELANTE)	-	10/30	\$ 42,100.00	
PETROLIZADORAS	MODELOS 1998 EN ADELANTE	-	8000 L	\$ 96,200.00	
	MODELOS 1998 EN ADELANTE	-	6000 L	\$ 67,500.00	
PIPAS DE AGUA	MODELOS 1998 EN ADELANTE	-	8000 L	\$ 32,100.00	
	MODELOS 1998 EN ADELANTE	114	3.5 M ³ /CICLO	\$ 113,000.00	
AUTOCONCRETERAS	ITALMACHINE MARINER 35 - (5.5')	115	3.5 M ³ /CICLO	\$ 137,000.00	
	MERLO P30-13 JCB 520-70	84	3T -13M	\$ 88,900.00	
ELEVADORES TELESCÓPICOS	MERLO ROTO P30-13 JCB532-120 CAT TH63	114	3T -13M	\$ 144,300.00	
	ITALMACHINE LIFT3513 JCB532-120 CAT TH83	114	3.5T - 13 M	\$ 144,300.00	
MINICARGADORES	CASE 1845C/60XT BOBCAT 773/853 JCB170/190 N.H. LX-665 CAT 226 DEERE 250	50/60	0.5 yd ³		\$ 40,100.00
	DEERE 318 G	56/60	2.5-3 yd ³	\$ 42,500.00	
	DEERE 324 G	72/74	1.3-3 yd ³	\$ 46,000.00	

Dimasur

 JOHN DEERE

CONSTRUYENDO EL FUTURO CON JOHN DEERE



CON
MONITOREO

JDLink™

Incrementa tu productividad y
rendimiento con nuestro sistema de
monitoreo de por vida



CARGADOR FRONTAL 644G

POTENCIA DEL MOTOR

185 KW (248 HP) A 1800 RPM

PESO EN ORDEN DE TRABAJO

17 095-17 314 KG (37 688-38 170 LB.)

CAPACIDAD DEL CUCHARÓN

3,10-3,25 M³ (4,00-4,25 YD³)

EXCAVADORA 210 G

POTENCIA DEL MOTOR:

119 KW (159 CV) A 1900 RPM

PROFUNDIDAD MÁX. DE EXCAVACIÓN:

6,68 M (21 FT 11 IN)

PESO OPERATIVO:

21 914 KG (48 312 LB)

Financiamiento 12 y 24 meses
0% interés

 
Dimasur.Mx

CAP 800-000 **DIMA**
Contáctanos | 3462 |

www.dimasur.mx
 WhatsApp
983-132-2216



Comité de Damas CMIC Veracruz CERRANDO 2023 CON ÉXITO

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

El 2023 cierra con un trabajo fecundo para el rostro humano de la construcción y con el objetivo de seguir impulsando las causas sociales de quienes más lo necesitan.

PREMIACIÓN DEL CONCURSO NACIONAL DE PINTURA "TU CIUDAD IDEAL"

Con la presencia de nuestra Presidenta Nacional del Comité de Damas CMIC, Mariana Solares Ortega, premiamos a los 3 primeros lugares de las 3 categorías en nuestro concurso de dibujo, donde se presentaron un total de 268 trabajos, además de su medalla y de su participación a nivel nacional como representantes de nuestra delegación, cada uno de los ganadores en cada categoría, obtuvo de parte de este Comité un premio en efectivo de:



- 1er. lugar: \$3,000
- 2do. lugar: \$2,000
- 3er. lugar: \$1,000

Cabe destacar que, en el concurso a nivel nacional celebrado en la Ciudad de México el pasado 6 de Diciembre, se presentaron 3 mil 80 dibujos representando a 16 delegaciones participantes; se evaluaron aspectos como: destreza, apego a la

temática, originalidad, composición, soporte y material, y donde, con orgullo nuestra delegación obtuvo el tercer lugar nacional de la Categoría A (1-3º de Primaria) con el trabajo de la niña María Fernanda Santiago Miranda; muchas felicidades.

Agradecemos a los niveles de primaria y secundaria, que participaron través de

las tres categorías: de 1º a 3º y de 4º a 6º de primaria y la última, de primero a tercer año de secundaria, quienes además de su diploma recibieron un pequeño refrigerio el día del evento local.

Se entregaron 10 computadoras entre ambos planteles, y equipo deportivo como porterías y balones a la escuela primaria Jesús Reyes Heróles.

Presentes Ricardo García Jiménez, Director de Espacios Educativos en el estado de Veracruz; Diana Santiago Huesca, Delegada Regional de la SEV; los maestros Rubén Zapata Ortíz y Víctor Moreno García, directores de la escuela primaria Jesús Reyes Heróles y secundaria José Azueta respectivamente, y nuestro presidente del Comité CMIC Veracruz Puerto, Jorge Alardín Córdova.



ENTREGA DE MATERIAL REICLADO A AMANC VERACRUZ

Respaldando el invaluable trabajo que realiza nuestra amiga Susana Lara García frente de AMANC Veracruz, entregamos material reciclado (tapas y botellas) como apoyo a su noble causa.

ENTREGA DE DESPENSAS ASOCIACIÓN FAMILIA FUERZA DEL FUTURO

También se colaboró con la Asociación Familia Fuerza del Futuro con la entrega de 30 despensas para apoyar a familias veracruzanas.

DONATIVO A LA CRUZ ROJA MEXICANA

Uno de los objetivos del Comité de Damas CMIC Veracruz Puerto es apoyar a todas las organizaciones que compartimos la misma visión, ayudar a los más vulnerables.

Desde nuestro Comité de Damas merecido reconocimiento a la Cruz Roja Mexicana, institución que siempre ha estado apoyando en nuestro municipio.

ENTREGA DE ALIMENTOS EN HOSPITAL REGIONAL DE VERACRUZ

Durante el paso de frentes fríos en nuestra ciudad, integrantes del Comité de Damas CMIC Veracruz Puerto entregaron alimentos a las personas que están a las afueras del Hospital Regional de Alta Especialidad Veracruz.

COLECTA SOLIDARIA

Fundación Don Alfonso Gutiérrez de Velasco Oliver y Comité de Damas CMIC Veracruz Puerto llevaron a cabo la Colecta solidaria donando ropa invernal, limpia y en buen estado, para entregarla a personas en zonas vulnerables de las regiones más frías de la entidad.

Acciones que nos representan, el rostro humano de la industria de la construcción deja huella y se prepara para un 2024 con mayor intensidad.



Comité de Damas CMIC
• Veracruz Puerto •

COMITÉ DE DAMAS CMIC VERACRUZ PUERTO



Erika Andrade



Cecilia Tiburcio



Adriana Zapata



Karla Andarza



Socorro Olea



Irma Galmiche



Gabriela Martínez



Adriana Urquijo



Yari Ortega



Jessica Córdova



Tina Alvarado



Martha Villa



Berthina Arias



Cecilia Lagunes



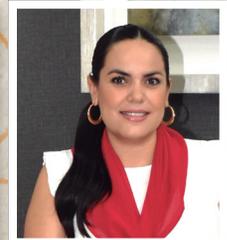
Maly Flores



Tali Santini



María Elena Mojica



Fabiola Balmori



Blanca Peña



Elena Canseco



Elena Aguilar



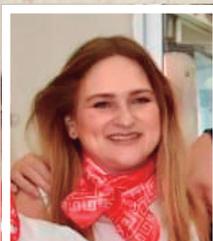
Nancy Carreño



Pilar Sierra



Liz Garcés



Luly Ferrer



Thelma Hidalgo



Lourdes Hubard



Yessica Tena



María José Zapata



Centro Escolar Delegacional
• Veracruz Puerto •



• DELEGACIÓN
VERACRUZ PUERTO



INICIO
8
MARZO
2024

INICIO
22
MARZO
2024

MAESTRÍAS Y DIPLOMADOS

EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN



ADMINISTRACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

RVOE 0020231541

Duración: 3 semestres



VALUACIÓN INMOBILIARIA, INDUSTRIAL Y DE BIENES NACIONALES

RVOE 0020232054

Duración: 3 semestres



EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD EN SISTEMAS ENERGÉTICOS

RVOE 0020230835

Duración: 3 semestres



DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE VÍAS FÉRREAS

RVOE 0020230838

Duración: 4 Cuatrimestres



DISEÑO DE INTERIORES

(120 H.)



ANÁLISIS Y DISEÑO ESTRUCTURAL

(120 H.)



VALUACIÓN

(120 H.)



ALTA DIRECCIÓN

(90 H.)



VENTAS INMOBILIARIAS

(120 H.)

HORARIOS:
Martes y Jueves.
De 17:00 a 21:00 H.

HORARIOS:
Viernes: De 17:00 a 21:00 H.
Sábados: De 9:00 a 15:00 H.

¡Inscríbete!

(229) 921 44 90 al 92 EXT. 106 y 110 | (229) 108 90 97 | www.cmicveracruz.org

✉ coordinador.maestrias@cmicveracruz.org



Concretos Moctezuma presente en las grandes obras de México

Pavimentación de Nueva Aduana del Puerto de Veracruz,
Corporativo Atenas y Proyecto Parish de Nestlé en Veracruz.

#PuroOrgulloMexicano



El juego de las canicas llegó a México en la época Colonial y por generaciones ha sido uno de los preferidos de los mexicanos. El hoyito, la rueda y el cocol o rombo son las principales variantes del juego de canicas.